



REPORT

MM CASA: 13 MARZO 2015

Milano, 13 marzo 2015 - Dal 1° dicembre le case comunali di Milano sono gestite da MM Spa su incarico dell'Amministrazione comunale. Ad oggi sono attive due sedi territoriali: via Civitavecchia, 108 e via Senigallia, 60. Inoltre dallo scorso 15 dicembre è attivo lo sportello di via Meda 44 e da febbraio quello in piazza Capuana (Quarto Oggiaro).

Dal prossimo giugno sarà aperta al pubblico la nuova sede territoriale di via Spaventa, 2 e a novembre quella di via Forze Armate, 175.

Dal 1° dicembre 2014 al 9 marzo 2015, sono **39.630** inquilini entrati in contatto con il nostro personale del numero verde gratuito **800 013 191**. Effettuati con loro **3.555** appuntamenti. Gli interventi per manutenzioni ordinarie sono stati **546**, le maggiori richieste hanno riguardato: impianti elettrici, riscaldamento, autoclavi e ascensori.

I contratti di locazione stipulati sono stati **45** riguardanti abitazioni e **5** negozi.

Per quanto riguarda **gli sgomberi**:

- i programmati con la Prefettura: sono stati **32 sui 32 previsti**.

Le segnalazioni di occupazioni sono state 205:

- **44** si sono rivelate false,
- sulle **161** rimanenti siamo riusciti ad intervenire con successo in **124** casi.

Le maggiori problematiche esaminate dal 1° dicembre 2014 al 9 marzo 2015 sono:

- bollettazione sui pregressi contestati 2003/2009
- rateizzazione pregressi non saldati
- disdette e cambio alloggio
- altre pratiche amministrative
- variazioni di contratto e revisione canone
- varie, senza oggetto specifico

Ufficio Stampa MM Spa
Cinzia Gelati 335 56 38 404

A partire dal 1° dicembre MM Spa ha preso in carico la gestione del patrimonio immobiliare di proprietà del Comune di Milano, costituito da oltre 38.000 unità tra case popolari, box e altri locali. A tal fine la Società ha costituito la nuova unità organizzativa "MM Casa", che affiancherà le altre strutture aziendali già operative nella gestione di servizi per la città (idrico e ingegneria).

MM Spa
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
TEL +39 02 77 471
FAX +39 02 78 00 33
info@mmspa.eu
info@pec.metropolitanamilanese.it
www.mmspa.eu
www.milanoblu.com

Ingegneria
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
TEL +39 02 77 471
FAX +39 02 78 00 33
info@mmspa.eu

Servizio Idrico
Via Meda 44
20141 Milano
TEL +39 02 84 771
FAX +39 02 78 00 33
SERVIZIO CLIENTI Via Meda 42
servizio.clienti@mmspa.eu
N° VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 021 800

Casa
Via del Vecchio Politecnico, 8
20121 Milano
TEL +39 02 77 471
FAX +39 02 78 00 33
N° VERDE CASA 800013191